	CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO LP-SIM-035-2024	FECHA DE INICIACION:	VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO 2025	**ACTA PARCIAL N°4**
			PLAZO INICIAL:	DIEZ (10) MESES	**$ 3,232,855,511.00**
					PERIODO
	OBJETO:	PAVIMENTACIÓN DE VÍAS EN BARRIOS DE LAS COMUNAS 7 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	FECHA DE TERMINACIÓN:	VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE 2025	DEL 28/Agosto/2025 HASTA 27/septiembre/2025
			VALOR CONTRACTUAL	**$ 15,436,620,455.00**	DEL 28/septiembre/2025 HASTA 27/octubre/2025
			VALOR PRESENTE	**$ 15,436,620,455.00**	
			ACTA PARCIAL DE OBRA N°1	**$ 1,670,972,179.00**	FECHA DE LA PRESENTE ACTA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO SINÚ URBANO	ACTA PARCIAL DE OBRA N°2	**$ 1,834,088,110.00**	
	REPRESENTANTE:	ANA MARCELA VERTEL BERROCAL	ACTA PARCIAL DE OBRA N°3	**$ 2,847,132,989.00**	
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			ACTA PARCIAL DE OBRA N°4	**$ 3,232,855,511.00**	28/10/2025
			VALOR ACUMULADO	**$ 9,585,048,789.00**	
VERSIÓN: 02	**CÓDIGO: SI-SUP-004**	**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTERVENTOR MONTERÍA	% AVANCE FISICO OBRA PRESENTE ACTA	**20.94%**
ACTA PARCIAL DE OBRA N°4		REPRESENTANTE:	MAURICIO FERNANDO PRIETO SÁNCHEZ	% AVANCE FISICO ACUMULADO	**62.09%**

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNIT	ACUMULADO ACTAS 1-2-3 CANT	ACUMULADO ACTAS 1-2-3 VALOR	CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (30/08/2024) CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (30/08/2024) VALOR	PRESENTE ACTA No.4 CANT	PRESENTE ACTA No.4 VALOR	ACUMULADO CANT	ACUMULADO VALOR
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**											
1,01	DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO	M	467.28	$ 13,655.00	467.28	$ 6,380,708.00	467.28	$ 6,380,708.00		$ -	467.28	$ 6,380,708.00
1,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	M3	56.00	$ 192,836.00	18.30	$ 3,528,514.00	56.00	$ 10,798,816.00	34.97	$ 6,743,086.00	53.27	$ 10,271,600.00
1,03	CORTE DE PISO EN TABLON Y PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.10MTS/0.15MTS CON CORTADORA	M	1,495.84	$ 35,387.00	556.80	$ 19,703,481.00	1495.84	$ 52,933,290.00	206.00	$ 7,289,722.00	762.80	$ 26,993,203.00
1,04	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO	M2	571.39	$ 30,783.00	507.58	$ 15,624,835.00	571.39	$ 17,589,098.00	62.75	$ 1,931,633.00	570.33	$ 17,556,468.00
1,05	REMOCION MECANICA DE PAVIMENTO ARTICULADO. INCLUYE RETIRO.	M2	978.00	$ 33,411.00	0.00	$ -	978.00	$ 32,675,958.00		$ -	0.00	$ -
1,06	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	11,265.60	$ 12,641.00	11240.22	$ 142,087,599.00	11265.60	$ 142,408,450.00		$ -	11240.22	$ 142,087,599.00
1,07	EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUBRASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	M3	1,800.25	$ 25,281.00	177.27	$ 4,481,563.00	1800.25	$ 45,512,120.00		$ -	177.27	$ 4,481,563.00
1,08	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	18,257.01	$ 29,316.00	14271.87	$ 418,394,006.00	18257.01	$ 535,222,505.00		$ -	14271.87	$ 418,394,006.00
1,09	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS)	UND	36.00	$ 430,318.00	21.00	$ 9,036,678.00	36.00	$ 15,491,448.00	15.00	$ 6,454,770.00	36.00	$ 15,491,448.00
1,10	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	103.00	$ 600,152.00	42.00	$ 25,206,384.00	103.00	$ 61,815,656.00	27.00	$ 16,204,104.00	69.00	$ 41,410,488.00
1,11	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	8.00	$ 914,686.00	4.00	$ 3,658,744.00	8.00	$ 7,317,488.00	4.00	$ 3,658,744.00	8.00	$ 7,317,488.00
1,12	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ÁRBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	UND	1,470.00	$ 122,036.00	0.00	$ -	1470.00	$ 179,392,920.00		$ -	0.00	$ -
2,00	**SUBRASANTE Y SUBBASE**							$ -			-	
2,01	TERRAPLENES	M3	2,664.63	$ 91,980.00	1373.10	$ 126,297,738.00	2664.63	$ 245,092,667.00		$ -	1373.10	$ 126,297,738.00
2,02	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3	1,800.25	$ 220,741.00	728.62	$ 160,836,307.00	1800.25	$ 397,388,985.00	15.94	$ 3,518,612.00	744.56	$ 164,354,919.00
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	10,235.68	$ 107,167.00	5846.38	$ 626,538,790.00	10235.68	$ 1,096,927,119.00	1628.73	$ 174,546,174.00	7475.11	$ 801,084,964.00
2,04	SUBBASE GRANULAR CLASE C	M3	5,117.84	$ 316,542.00	2438.40	$ 771,855,000.00	5117.84	$ 1,620,011,309.00	942.04	$ 298,196,129.00	3380.44	$ 1,070,051,129.00
2,05	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE YCAPAS GRANULARES	M2	27,829.53	$ 14,150.00	14644.84	$ 207,224,472.00	27829.53	$ 393,787,850.00	3859.73	$ 54,615,238.00	18504.57	$ 261,839,710.00
3,00	**PAVIMENTO Y BORDILLOS**										-	
3,01	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (40 Kg/cm2)	M3	4,800.66	$ 1,452,795.00	1999.28	$ 2,904,537,072.00	3539.33	$ 5,141,921,135.00	532.80	$ 774,050,316.00	2532.08	$ 3,678,587,388.00
3,02	ADECUACIÓN DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	30.00	$ 464,088.00	0.00	$ -	30.00	$ 13,922,640.00	18.00	$ 8,353,584.00	18.00	$ 8,353,584.00
3,03	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	2,948.74	$ 126,084.00	2125.29	$ 267,965,191.00	2948.74	$ 371,788,934.00	625.68	$ 78,888,237.00	2750.97	$ 346,853,428.00
3,04	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	23,884.56	$ 12,203.00	15121.94	$ 184,533,000.00	23884.56	$ 291,463,286.00	8739.63	$ 106,649,656.00	23861.56	$ 291,182,656.00
4,00	**SEÑALIZACION**										-	
4,01	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	69.00	$ 576,313.00	13.00	$ 7,492,069.00	69.00	$ 39,765,597.00	14.00	$ 8,068,382.00	27.00	$ 15,560,451.00
4,02	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	6.00	$ 840,283.00	2.00	$ 1,680,566.00	6.00	$ 5,041,698.00	4.00	$ 3,361,132.00	6.00	$ 5,041,698.00

CONDICIONES ORIGINALES					ACUMULADO ACTAS 1-2-3		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (30/08/2024)		PRESENTE ACTA No.4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNIT	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
4,03	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M2	662.45	$ 93,128.00	0.00	$ -	662.45	$ 61,692,644.00	454.15	$ 42,294,407.00	454.15	$ 42,294,407.00
4,04	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M (12CM). (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	11,478.71	$ 8,531.00	0.00	$ -	11478.71	$ 97,924,875.00	3292.93	$ 28,091,961.00	3292.93	$ 28,091,961.00
4,05	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO	M	224.50	$ 433,751.00	0.00	$ -	224.50	$ 97,377,100.00		$ -	0.00	$ -
5,00	**ESPACIO PUBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS**										-	
5,01	S/I TABLETA GUÍA PREF. TÁCTIL PARA DISCAP. EN CONCRETO DE 0.20m X 0.20m X 0.06m COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INCLUYE ARENA H.=0.04 m, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20m Y JUNTAS SELLADAS	M	5,031.74	$ 56,122.00	1407.39	$ 78,985,598.00	5031.74	$ 282,391,312.00	749.00	$ 42,035,378.00	2156.39	$ 121,020,976.00
5,02	FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN EN CONCRETO DE 20cm X 10cm X 6cm COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:4, ARENA H.=4 CM, INSTALACIÓN, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	5,031.74	$ 49,728.00	1410.28	$ 70,130,454.00	5031.74	$ 250,218,367.00	746.11	$ 37,102,558.00	2156.39	$ 107,233,012.00
5,03	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0,08M FUNDIDO EN SITIO, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	M2	4,480.27	$ 139,718.00	987.20	$ 137,929,051.00	4480.27	$ 625,974,364.00	521.98	$ 72,930,127.00	1509.18	$ 210,859,178.00
5,04	RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	UND	95.00	$ 1,130,234.00	36.00	$ 40,688,424.00	95.00	$ 107,372,230.00	19.00	$ 21,474,446.00	55.00	$ 62,162,870.00
5,05	RAMPA PARA USO VEHICULAR DE 4.20M X 1.20M, INCLUYE BORDILLO DE CONCRETO DE CAMBIO DE NIVEL, LOSETA TOPEROL, ADOQUIN EN CONCRETO DE 20CM X 10CM X 6CM COLOR AMARILLO, PLACA ENCONCRETO 0.15MTS DE ESPESOR, EXCAVACIONMANUAL, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	UND	87.00	$ 1,563,444.00	49.00	$ 76,608,756.00	87.00	$ 136,019,628.00	23.00	$ 35,959,212.00	72.00	$ 112,567,968.00
5,06	S/I BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO M63 - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	364.00	$ 267,827.00	8.00	$ 2,142,616.00	364.00	$ 97,489,028.00	168.00	$ 44,994,936.00	176.00	$ 47,137,552.00
6,00	**OTRAS ACTIVIDADES**										-	
6,01	S/I TUBERÍA PARA PROLONGACIÓN DE DRENAJES DE AGUAS LLUVIA EN 4". INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	M	265.50	$ 79,716.00	241.10	$ 19,219,528.00	265.50	$ 21,164,598.00	9.00	$ 717,444.00	250.10	$ 19,936,972.00
6,02	REPARACIÓN DE DOMICILIARIAS DEL ACUEDUCTO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	177.00	$ 103,364.00	177.00	$ 18,295,428.00	177.00	$ 18,295,428.00		$ -	177.00	$ 18,295,428.00
6,03	REUBICACIÓN TÍPICA MEDIDORES DE GAS RED DOMICILIARIA.	UND	177.00	$ 376,902.00	3.00	$ 1,130,706.00	177.00	$ 66,711,654.00	1.00	$ 376,902.00	4.00	$ 1,507,608.00
7,00	**BOX CULVERT**										-	
7,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA	M3	467.23	$ 26,976.00	0.00	$ -	467.23	$ 12,603,996.00		$ -	0.00	$ -
7,02	EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUB RASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	M3	29.64	$ 25,281.00	0.00	$ -	29.64	$ 749,329.00		$ -	0.00	$ -
7,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	645.93	$ 29,316.00	0.00	$ -	645.93	$ 18,936,084.00		$ -	0.00	$ -
7,04	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	186.63	$ 14,150.00	0.00	$ -	186.63	$ 2,640,815.00		$ -	0.00	$ -
7,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	633.23	$ 107,167.00	0.00	$ -	633.23	$ 67,861,359.00		$ -	0.00	$ -
7,06	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	29.64	$ 220,741.00	0.00	$ -	29.64	$ 6,542,763.00		$ -	0.00	$ -
7,07	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	M3	5.93	$ 756,380.00	0.00	$ -	5.93	$ 4,485,333.00		$ -	0.00	$ -
7,08	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	M3	76.14	$ 1,915,967.00	0.00	$ -	76.14	$ 145,881,727.00		$ -	0.00	$ -
7,09	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	6,209.52	$ 12,203.00	0.00	$ -	6209.52	$ 75,774,773.00		$ -	0.00	$ -
7,10	BARANDA METÁLICA PARA TRÁFICO VEHICULAR	M	11.00	$ 1,640,743.00	0.00	$ -	11.00	$ 18,048,173.00		$ -	0.00	$ -
8,00	**REDES ELECTRICAS**										-	
8,1	**RED DE MEDIA TENSION (13.200) VOL.**				0.00	$ -		$ -		**$ -**	0.00	
8,1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE MEDIA TENSION	M	2,770.00	$ 5,534.00	0.00	$ -	2770.00	$ 15,329,180.00		**$ -**	0.00	$ -
8,1,02	SUMINISTRO, INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (12 MTS - 1050 KGF).	UND	3.00	$ 4,777,569.00	0.00	$ -	3.00	$ 14,332,707.00		**$ -**	0.00	$ -
8,1,03	SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (12 MTS - 1050 KGF).	UND	3.00	$ 942,663.00	0.00	$ -	3.00	$ 2,827,989.00		**$ -**	0.00	$ -
8,1,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN ALINEACION CON DISPOSICIÓN EN BANDERA BIFASICO A 13.2 KV., E INCLUYE: PUESTA A TIERRA EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	UND	2.00	$ 3,292,966.00	0.00	$ -	2.00	$ 6,585,932.00		**$ -**	0.00	$ -
8,1,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN ANGULO CON DISPOSICIÓN EN BANDERA A 13.2 KV., E INCLUYE: PUESTA A TIERRA EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE	UND	1.00	$ 4,936,581.00	0.00	$ -	1.00	$ 4,936,581.00		**$ -**	0.00	$ -

CONDICIONES ORIGINALES					ACUMULADO ACTAS 1-2-3		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (30/08/2024)		PRESENTE ACTA No.4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNIT	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
8,1,06	SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE DESNUDO DE ALUMINIO ACSR - No. 1/0 AWG.	M	300.00	$ 89,177.00	0.00	$ -	300.00	$ 26,753,100.00		$ -	0.00	$ -
8,1,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA MT EN POSTE DE 12m A POSTE DE 9m	UND	1.00	$ 4,406,527.00	0.00	$ -	1.00	$ 4,406,527.00		$ -	0.00	$ -
8,1,08	INSTALACION EN CALIENTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA SECCIONADOR BIFASICO A 13.2 KV.	UND	1.00	$ 2,138,049.00	0.00	$ -	1.00	$ 2,138,049.00		$ -	0.00	$ -
8,1,09	INSTALACION CON TENSION DE ARMADO PARA ESTRUCTURA DE MT BIFASICO A 13.2 KV.	UND	1.00	$ 4,644,312.00	0.00	$ -	1.00	$ 4,644,312.00		$ -	0.00	$ -
8,1,10	INSTALACION CON TENSION A 13.2 KV. DE POSTE EN CONCRETO	UND	1.00	$ 8,230,927.00	0.00	$ -	1.00	$ 8,230,927.00		$ -	0.00	$ -
8,2	**RED DE BAJA TENSION (240/120) VOL.**									$ -	-	$ -
8,2,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE BAJA TENSION.	M	2,770.00	$ 2,942.00	0.00	$ -	2770.00	$ 8,149,340.00		$ -	0.00	$ -
8,2,02	SUMINISTRO, INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (9 MTS - 1050 KGF).	UND	30.00	$ 1,005,676.00	0.00	$ -	30.00	$ 30,170,280.00		$ -	0.00	$ -
8,2,03	SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (9 MTS - 1050 KGF).	UND	30.00	$ 541,191.00	0.00	$ -	30.00	$ 16,235,730.00		$ -	0.00	$ -
8,2,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN ALINEACION - ANGULO - FINAL DE CIRCUITO PARA BT A 240/120 VOL.	UND	20.00	$ 753,465.00	0.00	$ -	20.00	$ 15,069,300.00		$ -	0.00	$ -
8,2,05	SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA BT BIFASICA AEREA EN CABLE TRIPLEX DE ALUMINIO - No. 2 AWG	M	500.00	$ 80,556.00	0.00	$ -	500.00	$ 40,278,000.00		$ -	0.00	$ -
8,2,06	SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA BT BIFASICA AEREA EN CABLE TRIPLEX DE ALUMINIO - No. 4/0 AWG	M	1,150.00	$ 86,754.00	0.00	$ -	1150.00	$ 99,767,100.00		$ -	0.00	$ -
8,2,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA A TIERRA EN POSTE DE 9 MTS.	UND	4.00	$ 1,614,099.00	0.00	$ -	4.00	$ 6,456,396.00		$ -	0.00	$ -
8,2,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA CAJA DE CONEXIÓN (4 USUARIOS) A RED TRENSADA DE BT A 120/240 VOL.	UND	3.00	$ 2,218,106.00	0.00	$ -	3.00	$ 6,654,318.00		$ -	0.00	$ -
8,2,09	DESINSTALACION DE POSTE EN CONCRETO DE (9 MTS - 1050 750-510 KGF).	UND	26.00	$ 1,071,335.00	0.00	$ -	26.00	$ 27,854,710.00		$ -	0.00	$ -
8,2,10	DESMONTE, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA RED DE TELECOMUNICACIONES	M	2,260.00	$ 20,322.00	0.00	$ -	2260.00	$ 45,927,720.00		$ -	0.00	$ -
8,3	**SUBESTACIONES ELECTRICAS (13.200/240/120) VOL.**									$ -	-	$ -
8,3,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ADECUACION DE SUBESTACION BIFASICA EN POSTE A (13.200/240/120) VOL.,INCLUYE: INSTALACION PUENTES DE SECCIONADOR, ESTRUCTURA DE PROTECCIONES, SECCIONADOR, DPS, DESMONTE Y MONTAJE DE TRANSFORMADOR.	UND	1.00	$ 9,013,834.00	0.00	$ -	1.00	$ 9,013,834.00		$ -	0.00	$ -
8,4	**ALUMBRADO PUBLICO, ALIMENTADORES Y MEDIDAS DE BAJA TENSION (240/120) VOL**							$ -		$ -	-	$ -
8,4,01	SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE CABLE CONCENTRICO DE ALUMINIO - (2xNo. 6 + 1xNo. 6) AWG.	M	800.00	$ 62,932.00	0.00	$ -	800.00	$ 50,345,600.00		$ -	0.00	$ -
8,4,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA REUBICACION DE MEDIDOR (240/120) VOL.	UND	7.00	$ 975,339.00	0.00	$ -	7.00	$ 6,827,373.00		$ -	0.00	$ -
8,4,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA REINSTALACION DE ALUMBRADO PUBLICO.	UND	15.00	$ 768,436.00	0.00	$ -	15.00	$ 11,526,540.00		$ -	0.00	$ -
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**											
NP1	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (42 Kg/cm2)	M3		$ 1,536,575.00	0.00	$ -	767.02	$ 1,178,583,757.00	466.44	$ 716,726,189.00	466.44	$ 716,726,189.00
NP2	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)	M3		$ 1,427,726.00	0.00	$ -	457.98	$ 653,869,953.00	446.60	$ 637,622,432.00	446.60	$ 637,622,432.00
					0.00	$ -						

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 6,352,193,278.00**		**$ 15,237,720,512.00**		**$ 3,232,855,511.00**		**$ 9,585,048,789.00**
PGIO			$ 147,341,365.00			
TRAMITE ANTE ENTIDAD AMBIENTAL	$ -		$ 45,058,578.00		$ -		
TRAMITES y LEGALIZACIONES (AFINIA)	$ -		$ 6,500,000.00		$ -		
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 6,352,193,278.00**		**$ 15,436,620,455.00**		**$ 3,232,855,511.00**		**$ 9,585,048,789.00**
VALOR TOTAL OBRA	**$ 6,352,193,278.00**		**$ 15,436,620,455.00**		**$ 3,232,855,511.00**		**$ 9,585,048,789.00**
ANTICIPO							

CONDICIONES ORIGINALES					ACUMULADO ACTAS 1-2-3		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (30/08/2024)		PRESENTE ACTA No.4		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNIT	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
BALANCE PRESUPUESTAL												

V/R INICIAL CONTRATO: $ 15,436,620,455.00
V/R ADICIONES: $ -
V/R ACTUAL CONTRATO: $ 15,436,620,455.00

No.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE ORDEN DE PAGO	VALOR ACTA PARCIAL	% PAGADO CON RESPECTO VALOR CONTRACTUAL INICIAL	COSTO DE IMPREVISTO DEL CONTRATO	COSTO IMPREVISTO POR ACTA	DESCUENTO IMPREVISTO	PAGO DE IMPREVISTO JUSTIFICADO	VALOR FACTURADO	PRESENTE ACTA	ACUMULADO
1	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	13/06/2025 – OP No.25000722	$1,670,972,179.00	10.82%	$ 114,569,327.00	$12,563,701.00	$12,563,701.00	$ 0.00	$ 1,658,408,478.00		$ 1,658,408,478.00
2	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 2	03/09/2025 – OP No.25001269	$1,834,088,110.00	11.88%		$13,790,136.00	$13,790,136.00	$ 0.00	$ 1,820,297,974.00		$ 3,478,706,452.00
3	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	30/10/2025 – N° 25006650	$2,847,132,989.00	18.44%		$21,407,015.00	$21,407,015.00	$ 0.00	$ 2,825,725,974.00		$ 6,304,432,426.00
4	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 4	EN TRAMITE	$3,232,855,511.00	20.94%		$24,307,184.00	$24,307,184.00	$ 0.00		$ 3,208,548,327.00	$ 9,512,980,753.00
TOTAL			**$9,585,048,789.00**	**62.09%**		**$72,068,036.00**	**$72,068,036.00**	**$0.00**	**$6,304,432,426.00**	**$3,208,548,327.00**	**$ 9,512,980,753.00**

El recibo por parte de la interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron, el dia Veintioccho (28) de Octubre de 2025

TOTAL NETO A COBRARR: **$ 3,208,548,327.00**

SON: **TRES MIL DOSCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE**

REVISADO: Ing Hugo Martínez Rosales - Contratista SIM
REVISADO: Ing. Víctor Hernández - Contratista SIM

CONSORCIO SINÚ URBANO
ANA MARCELA VERTEL BERROCAL
CONTRATISTA

CONSORCIO INTERVENTOR MONTERÍA
MAURICIO FERNANDO PRIETO SÁNCHEZ
INTERVENTOR: